

PRESSEMITTEILUNG

04.02.2015

Verkaufsstart für Wohnungen Am Alten Obstgarten in Schwerin

In Schwerins neuem Wohnquartier, in den Waisengärten, startet das Bauprojekt Am Alten Obstgarten. Die Friedrich Schütt + Sohn Baugesellschaft mbH & Co. KG errichtet in der Amtstraße 30 und 32 insgesamt 41 Eigentumswohnungen. Die Lübecker Baugesellschaft und die Schweriner GPK Architekten hatten mit ihrem gemeinsamen Entwurf die Planungswerkstatt „Südliche Werdervorstadt am Schweriner See“ im Mai 2011 gewonnen. In diesem Frühjahr erfolgt nun der Baustart für die Eigentumswohnungen.

Wenige Schritte vom Schweriner See entfernt, liegt das Bauprojekt nah am Wasser und gleichzeitig nah am Stadtzentrum. Auf dem 2.700 m² großen Grundstück standen in der Vergangenheit alte Obstbäume, die dem Projekt den Namen gaben. In den neuen Außenanlagen wird die ursprüngliche Nutzung wieder aufgegriffen. Neue Obstbäume werden nach der Fertigstellung des Gebäudes gepflanzt.

Die Wohnflächen liegen zwischen 56 und 136 m² und verteilen sich auf 2 bis 4 Zimmer. Jede Wohnung verfügt über eine Terrasse, einen Balkon oder eine Loggia. Zusätzlich haben viele Wohnungen von der Küche aus einen Zugang zu einem sogenannten Frühstücksbalkon. Stellplätze für PKWs entstehen in der Tiefgarage und auf dem Außengelände. Das Gebäude wird als Effizienzhaus 70 nach der EnEV 2014 errichtet. Der Endenergieausweis weist 48 kWh/(m²a) aus und liegt damit in der Energieklasse A. Der Energieträger ist Fernwärme. Die Fertigstellung des Bauvorhabens ist für das Jahresende 2016 vorgesehen.

Interessenten finden weitere Informationen auf der Website www.am-alten-obstgarten.de. Der Verkauf erfolgt direkt über den Bauträger, die Friedrich Schütt + Sohn Baugesellschaft mbH & Co. KG und das ImmobilienCenter der Sparkasse Mecklenburg-Schwerin.

Pressekontakt

Friedrich Schütt + Sohn Baugesellschaft mbH & Co. KG

Ines Helbig, Tel.: 0451 47001411, Fax: 0451 47001122, Mail: ines.helbig@schuett-bau.com